

# Industrial complex of area west at Tomakomai

内陸部工業用地

## ウトナイ住宅・商工業団地(工業用地) 分譲要領

ウトナイ住宅・商工業団地は交通利便性を生かした職住一体の団地として、工業・商業・住宅が共存する都市近郊型の開発が進められています。

価格

Price

# 15,500円/㎡~

賃貸単価 60円/㎡・月~

お支払い方法

一括払いを原則といたしますが、  
分割払いにつきましても別途ご相談に応じます。

### 分譲区画について

分譲区画 区画割、面積については別途ご相談に応じます

用途地域

- ① 準工業地域、地区計画区域(流通・軽工業地区)、航空機騒音第1種区域
- ②~⑨ 準工業地域、第1種特別工業地区、航空機騒音第1種区域
- ⑩ 準工業地域、航空機騒音第1種区域

建ぺい率

60%

容積率

200%

優遇措置

国、北海道、苫小牧市の各種優遇措置があります

### 商工業団地(工業用地) 区画図

